

## Villa in Sotogrande Alto

**1,698,000€**



### Marketed By



John Medina

John Medina

 (+34)956 790 370

 info@john-medina.com

 www.john-medina.com

### Property Details

Bedrooms: 4

Bathrooms: 4

Interior Size: 530 m2

Exterior Size: 1096 m2



## Villa in Sotogrande Alto

Esta villa en Sotogrande Alto destaca por su estilo andaluz clásico combinado con comodidades modernas. La vivienda cuenta con 4 dormitorios con baño en suite y un aseo adicional, ofreciendo amplitud y privacidad. Dispone de techos altos, armarios empotrados y una cocina moderna, además de aire acondicionado y calefacción en todas las estancias. En el exterior, la casa está rodeada por un jardín privado de fácil mantenimiento, con piscina independiente y terrazas renovadas con materiales de alta calidad e iluminación ambiental, ideales para disfrutar al aire libre. A nivel funcional y sostenible, incluye paneles solares con batería e inversor, sistema de agua caliente, tanques de reserva y punto de carga para coches eléctricos. El sótano ofrece amplio espacio de almacenamiento, aparcamiento y posibilidad de ampliación (más habitaciones, gimnasio o cine). En conjunto, es una vivienda cómoda, eficiente y bien equipada, pensada tanto para el disfrute como para el futuro.